

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

№ п/п	Наименование работ	ЕИ	Цена за ЕИ*
Подготовительные работы			
1	Демонтаж перегородок из гипсобетона	м ²	
2	Демонтаж перегородок из кирпича (до 1/2)	м ²	
3	Демонтаж перегородок из железобетона толщ. 10 см	м ²	
4	Демонтаж бетонной стены толщина до 25см	м ²	
5	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. до 5 см	м ²	
6	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. до 10 см	м ²	
7	Демонтаж керамической плитки со стен	м ²	
8	Демонтаж керамической плитки от пола	м ²	
9	Демонтаж облицовки стен из панелей ДСП	м ²	
10	Демонтаж ГКЛ перегородок	м ²	
11	Демонтаж шкафов, антресолей	шт	
12	Демонтаж подвесных потолков	м ²	
13	Демонтаж плинтусов	мп	
14	Демонтаж дверей	шт	
15	Демонтаж оконных блоков	шт	
16	Демонтаж подоконников	шт	
17	Демонтаж радиатора отопления или полотенцесушителя	шт	
18	Демонтаж ванны	шт	
19	Демонтаж душевых кабин	шт	
20	Демонтаж унитаза, биде, раковины	шт	
21	Демонтаж газовых плит	шт	
22	Демонтаж труб водоснабжения и канализации в санузле	комплекс	
23	Демонтаж светильников	шт	
24	Демонтаж розеток, выключателей	шт	
25	Демонтаж электроплит	шт	
26	Прорезание проема в несущей стене	м ²	
27	Устройство ниш под радиаторы в кирпичной стене	м ²	
28	Размывка побелки	м ²	
29	Удаление краски с двери и коробки	шт	
30	Удаление краски с оконных рам	шт	
31	Удаление краски с радиатора и стояков отопления	шт	
32	Снятие старых обоев со стен	м ²	
33	Снятие старых обоев с потолка	м ²	
34	Снятие ламината	м ²	
35	Снятие линолеума, ковролина	м ²	
36	Снятие паркетной доски	м ²	
37	Выравнивание пола (сбивание неровностей)	м ²	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

38	Разборка гидроизоляции	м ²	
39	Вынос мусора и загрузка контейнера	м ³	
40	Очистка откосов от старой краски, шпатлевки	м/п	
41	Очистка откосов от штукатурки	м/п	
42	Очистка потолка от краски, шпатлевки	м ²	
43	Очистка стен от краски, шпатлевки	м ²	
44	Очистка стен от штукатурки	м ²	
45	Очистка потолка от штукатурки	м ²	
Штукатурные работы			
1	Высококачественное оштукатуривание стен и перегородок цементно-песчаной смесью при толщине слоя до 25 мм	м ²	
2	Высококачественное оштукатуривание стен и перегородок гипсовым раствором при толщине слоя до 20 мм	м ²	
3	Комплекс работ по предварительной отделке стен - "визуально ровные стены"	м ²	
4	Комплекс работ по предварительной отделке потолков - "визуально ровные потолки"	м ²	
5	Высококачественное оштукатуривание потолков при толщине слоя до 20 мм	м ²	
6	Высококачественное оштукатуривание столбов, колонн при толщине слоя до 20 мм	м ²	
7	Оштукатуривание стен и перегородок криволинейной формы	м ²	
8	Высококачественное оштукатуривание балок, пилястр, ниш с откосами	м ²	
9	Оштукатуривание откосов шириной (до 40 см)	м/п	
10	Оштукатуривание откосов шириной (свыше 40 см)	м/п	
11	Оштукатуривание откосов шириной (свыше 60 см)	м/п	
12	Грунтовка стен бетоноконтактом	м ²	
13	Монтаж металлической сетки под штукатурку	м ²	
Малярные работы			
1	Устройство малярной сетки под шпаклевку потолков	м ²	
2	Устройство малярной сетки под шпаклевку откосов	м/п	
3	Устройство малярной сетки под шпаклевку стен	м ²	
4	Шпатлевка стен	м ²	
5	Шпатлевка стен криволинейной формы	м ²	
6	Шпатлёвка потолка	м ²	
7	Шпатлёвка откосов	м/п	
8	Шпатлевка откосов криволинейной формы	м/п	
9	Подготовка стен под отделку (шлифовка и т.п)	м ²	
10	Подготовка потолков под отделку (шлифовка и т.п)	м ²	
11	Финишная шпатлевка стен под окраску	м ²	
12	Финишная шпатлевка потолков под окраску	м ²	
13	Финишная шпатлевка откосов	м/п	
14	Грунтовка стен (до пяти раз)	м ²	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

15	Грунтовка потолка (до пяти раз)	м ²	
16	Грунтовка откосов (до пяти раз)	м/п	
17	Грунтовка пола (до трех раз)	м ²	
18	Окрашивание стен	м ²	
19	Окрашивание потолков	м ²	
20	Окраска откосов	м/п	
21	Окраска наличников, галтелей, плинтусов и поручней	м/п	
22	Покраска стен рельефной краской	м ²	
23	Нанесение покрытия типа (Венецианская штукатурка)	м ²	
24	Установка малярных уголков	м/п	
25	Проклейка швов гипсокартона серпянкой	м ²	
Обойные работы			
1	Оклеивание стен виниловыми обоями	м ²	
2	Оклеивание стен флизелиновыми обоями	м ²	
3	Оклеивание стен бумажными обоями	м ²	
4	Оклеивание стен текстильными обоями	м ²	
5	Оклеивание стен обоями на основе метала	м ²	
6	Оклеивание стен обоями из натуральных растительных волокон	м ²	
7	Наклейка обоевого бордюра	м/п	
8	Оклеивание стен стеклообоями или обоями под окраску	м ²	
9	Оклеивание стен флизелиновым полотном (стекловолокном "Паутинка")	м ²	
10	Оклеивание потолков флизелиновым полотном (стекловолокном "Паутинка")	м ²	
11	Оклеивание откосов стекловолокном "Паутинка"	м/п	
12	Снятие старых обоев со стен	м ²	
13	Снятие старых обоев с потол		
Столярно-плотницкие работы			
1	Монтаж подвесного потолка из ГКЛ	м ²	
2	Монтаж натяжного потолка	м ²	
3	Монтаж подвесного потолка из ГКЛ 2-х уровнего.	м ²	
4	Монтаж подвесного потолка из ГКЛ 2-х уровнего сложной конфигурации	м ²	
5	Монтаж 1-х слойных перегородок из ГКЛ тепло-звукоизоляцией	м ²	
6	Монтаж 2-х слойных перегородок из ГКЛ тепло-звукоизоляцией	м ²	
7	Устройство ниш из ГКЛ в 1 слой с метал. каркасом	м ²	
8	Устройство коробов из ГКЛ	м/п	
9	Устройство откосов из ГКЛ	м/п	
10	Устройство откосов криволинейной формы из ГКЛ	м/п	
11	Монтаж арки из ГКЛ ширина до 1м.	шт	
12	Облицовка каменных или бетонных стен ГКЛ в 1 слой с установкой каркаса	м ²	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

13	Облицовка каменных или бетонных стен ГКЛ в 2 слоя с установкой каркаса	м ²	
14	Монтаж подвесного потолка многоуровневого сложной конфигурации	м ²	
15	Устройство подиума	м ²	
16	Монтаж подвесного потолка с открытым каркасом типа "Армстронг"	м ²	
17	Монтаж реечного потолка	м ²	
18	Установка каркаса из бруса	м ²	
19	Утепление стен пенопластом, изолоном	м ²	
20	Шумоизоляция стен пробкой	м ²	
21	Облицовка стен плитами ДСП, ДВП	м ²	
22	Облицовка стен пластиковыми панелями	м ²	
23	Устройство откосов пластиковыми панелями	м/п	
24	Облицовка стен сайдингом	м ²	
25	Облицовка стен стеновыми панелями	м ²	
26	Монтаж ревизионного окна	шт	
27	Укладка оргалита	м ²	
28	Установка готовых панелей на радиатор отопления	шт	
29	Обшивка стен вагонкой с установкой каркаса	м ²	
30	Обшивка потолка вагонкой с установкой каркаса	м ²	
31	Отделка стен декоративными панелями с установкой каркаса	м ²	
32	Утепление (звукоизоляция) стен и перегородок (с устройством пароизоляции)	м ²	
33	Утепление (звукоизоляция) потолка (с устройством пароизоляции)	м ²	
34	Утепление (звукоизоляция) пола (с устройством пароизоляции)	м ²	
35	Заделка швов монтажной пеной	м ²	
36	Установка дверного блока однопольного в комплекте (стоимостью до 20 000 руб.)	точка	
37	Установка дверного блока однопольного в комплекте (стоимостью свыше 20 000 руб.)	точка	
38	Установка дверного блока двухпольного в комплекте (стоимостью до 10 000 руб.)	точка	
39	Установка дверного блока двухпольного в комплекте (стоимостью до 20 000 руб.)	точка	
40	Установка дверного блока двухпольного в комплекте (стоимостью свыше 20 000 руб.)	точка	
41	Установка подоконников из ПВХ	м/п	
42	Установка дверных доборов	м/п	
43	Настилка полов из досок с устройством лаг	м ²	
44	Укладка фанеры на пол с резкой (с укреплением)	м ²	
45	Шлифовка фанеры	м ²	
46	Устройство линолеума	м ²	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

47	Устройство коврового покрытия	м ²	
48	Устройство ламината	м ²	
49	Устройство паркетных полов (плавающего типа)	м ²	
50	Устройство паркетных полов (плавающего типа) по диагонали	м ²	
51	Устройство полов из массива паркетной доски на клею	м ²	
52	Устройство паркетных полов (штучный-ёлочка, палуба)	м ²	
53	Циклёвка паркетных полов	м ²	
54	Шпатлёвка паркетных полов	м ²	
55	Покрытие полов лаком 3 слоя (с промежуточной шлифовкой)	м ²	
56	Установка плинтуса	м/п	
57	Установка плинтуса на криволинейные поверхности	м/п	
58	Установка декоративных порогов	м/п	
59	Установка наличников	м/п	
Кладочные работы			
1	Грунтовка плит перекрытия	м ²	
2	Устройство металлической сетки на пол	м ²	
3	Устройство металлической сетки на пол с укреплением	м ²	
4	Цементно-песчаная стяжка до 100мм	м ²	
5	Устройство сухих стяжек пола	м ²	
6	Устройство гидроизоляции пола в 1 слой (рулонная)	м ²	
7	Устройство гидроизоляции (обмазочная) 1 слой	м ²	
8	Предварительная разметка и раскладка перегородок на «сухую» в 1-2 ряда (по факту)	ч/день	
9	Устройство перегородок из кирпича ½ с армированием	м ²	
10	Устройство перегородок 1 кирпич с армированием	м ³	
11	Устройство перегородок из кирпича ½ (криволинейной формы)	м ²	
12	Устройство перегородок из пазогребневых гипсолитовых плит	м ²	
13	Устройство ниш из гипсоблоков	м ²	
14	Устройство перегородок из газоблоков	м ²	
15	Устройство перегородок из блоков (криволинейной формы)	м ²	
16	Кладка из стеклоблоков	м ²	
Плиточные работы			
1	Подготовка стен и перегородок под облицовку плиткой	м ²	
2	Облицовка стен плиткой	м ²	
3	Затирка плитки	м ²	
4	Облицовка полов плиткой	м ²	
5	Облицовка бесшовной плитки	м ²	
6	Облицовка стен и полов плиткой по диагонали	м ²	
7	Облицовка стен мозаичной плиткой	м ²	
8	Облицовка стен мозаикой модульной (панно)	м ²	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

9	Облицовка стен мозаикой штучной (панно)	м ²	
10	Облицовка пола мозаикой	м ²	
11	Облицовка стен камнем	м ²	
12	Облицовка стен и полов плиткой (10x10)	м ²	
13	Облицовка торцов и откосов до 40 см плиткой	м/п	
14	Затирка мозаичной плиткой	м ²	
15	Устройство бордюрной плитки	м/п	
16	Устройство плинтуса из керамической плитки	м/п	
Работы по электрике			
1	Штробление кирпичных стен	м/п	
2	Штробление бетонных стен	м/п	
3	Штробление гипсовых, газоблочных стен	м/п	
4	Пробивка отверстия и установка подрозетника в кирпичных стенах	шт	
5	Пробивка отверстия и установка подрозетника в ж/б стенах	шт	
6	Пробивка отверстия и установка подрозетника в гипсовых, газоблочных стенах	шт	
7	Заделка штроб электрики	м/п	
8	Монтаж проводов в гофре	м/п	
9	Монтаж проводов	м/п	
10	Монтаж электрокороба	м/п	
11	Устройство лотка для укладки кабеля к эл. щиту	место	
12	Монтаж установочных коробов в стенах ГКЛ	точка	
13	Монтаж электроточки	точка	
14	Монтаж электроточки (наружной)	точка	
15	Установка распаячной коробки	точка	
16	Монтаж распаячного узла	точка	
17	Устройство ниши под электрощит слаботочный	точка	
18	Монтаж электрощита слаботочного	точка	
19	Устройство ниши под электрощит на 24 модуля	место	
20	Устройство ниши под электрощит до 48 модулей	место	
21	Монтаж электрощита силового	место	
22	Сборка электрощита до 24 модулей	место	
23	Сборка электрощита до 36 модулей	место	
24	Сборка электрощита до 48 модулей	место	
25	Установка электросчетчика	точка	
26	Установка эл.автоматов (УЗО) (модуль)	точка	
27	Установка встроенных л/с светильников (типа "Армстронг")	точка	
28	Установка наружных светильников (без сборки)	точка	
29	Устройство отверстий в ГКЛ под точечные светильники	точка	
30	Установка встроенных точечных светильников (без сборки)	точка	
31	Установка трансформаторов для встроенных точечных светильников	точка	
32	Устройство закарнизного освещения (световой шнур)	м/п	
33	Установка настенного светильника (бра) - без сборки	точка	

**Стоимость работ указана за ЕИ, общая стоимость работ за ремонт квартиры «ПОД КЛЮЧ» может снижаться в зависимости от количества квадратных метров.*

34	Установка люстры (без сборки)	точка	
35	Сборка светильника	точка	
36	Установка встроенного вентилятора	точка	
37	Устройство электр. теплого пола	м ²	
38	Сверление сквозных отверстий в стенах	точка	
Сантехнические работы			
1	Штробление поверхностей для прокладки труб диам. до 30мм	м/п	
2	Штробление поверхностей для прокладки труб диам. до 70мм	м/п	
3	Прокладка трубопровода из металла диам. до 32мм	м/п	
4	Прокладка трубопровода из шитогополителена до 32мм	м/п	
5	Прокладка трубопровода из полипропилена	м/п	
6	Врезка трубопровода в действующую сеть	точка	
7	Врезка запорной арматуры в действующую сеть	точка	
8	Прокладка канализационных труб диам. 50мм	м/п	
9	Прокладка канализационных труб диам. 100мм	м/п	
10	Монтаж стояка диам. до 32 мм с переврезкой (длиной до 3м)	точка	
11	Изготовление перемычки	точка	
12	Установка эл.водонагревателя	точка	
13	Установка крана шарового	точка	
14	Установка фильтра	точка	
15	Установка редуктора	точка	
16	Установка редуктора с промывным фильтром (в сборе)	точка	
17	Установка и монтаж гребенки (коллектор)	точка	
18	Установка смесителя, гигиенического душа	точка	
19	Установка унитаза	точка	
20	Установка унитаза (подвесного) с инсталляцией	точка	
21	Установка писсуара	точка	
22	Установка бидэ	точка	
23	Установка умывальника	точка	
24	Установка умывальника типа "Тюльпана"	точка	
25	Установка умывальника типа "Мойдодыр"	точка	
26	Установка душевой кабины упрощенной конструкции	точка	
27	Установка ванны чугунной	точка	
28	Установка ванны акриловой и стальной	точка	
29	Установка сливного трапа	точка	
30	Установка бойлера до 100 литров	шт	
31	Подключение стиральной машины	точка	
32	Установка полотенцесушителя	точка	
33	Установка радиатора отопления (без переврезки стояка)	точка	
34	Гидравлические испытания разводки ГВС и ХВС	контуры	